

Zápis z I. zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 20. března 2024 v Mladošovicích

Místo konání: OÚ Mladošovice

Začátek: 18:00 hod.

Zasedání řídil: starosta Miroslav Leština

Hosté:

Omluveni:

Zasedání zastupitelstva obce bylo svoláno dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přítomno bylo 7 zastupitelů, což je nadpoloviční většina členů zastupitelstva.

Zastupitelstvo bylo usnášení schopné.

Návrh na ověřovatele zápisu: Podolák, Pletka

Program:

1. Zahájení
2. Návrh na uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – Lhota, K 80/2 – úprava NN
3. Slavnost dvoustého výročí postavení kapličky v Petrovicích – příprava, organizace
4. Žádost o koupi pozemků v k.ú. Petrovice u Borovan –p.č.834/10 o výměře 224m² , p.č. 61/2 o výměře 12m² , p.č.25/2 o výměře 10m² , část pozemku p.č. 23/7 o výměře 8m² a část pozemku p.č. 1697/6 o výměře cca 241m²
5. Žádost o odkoupení pozemku z vlastnictví obce p.č. 1703/14 k.ú. Petrovice u Borovan o výměře 30m²
6. Fa. VODASERVIS s.r.o. (VDJ Petrovice) - nabídka služby pravidelné půlroční preventivní servisní prohlídky
7. Návrh smluv o dílo na pořízení a zpracování změn č. 2 a č. 3 ÚP Mladošovice
8. Linka bezpečí, z.s. – žádost o poskytnutí finančního příspěvku
9. Fa. NON STOP SERVIS s.r.o. – cenová kalkulace na třídění dokumentů, určení skartačních znaků a fyzickou skartaci
10. Nabídka teplovzdušného kotle do pohostinství v Mladošovicích
11. Rybářský spolek Lhota – žádost o změnu trvání smlouvy ve věci nájmu rybníků: Malý/Velký Divný
12. Český svaz včelařů, z.s. – žádost o finanční příspěvek na rok 2024
13. Projednání pořádku okolo kontejneru ve Lhotě
14. Projednání příspěvku pro MŠ Mladošovice dle požadavku MŠMT
15. Různé
16. Závěr

K bodu 1)

Starosta požádal o doplnění programu:

- Provozní řád Mladošovice, Petrovice, Lhota
- umístění posedu p. č. 1557 k.ú. Mladošovice

- odvoz popela Marius Pedersen
- MAS Sdružení růže, z.s.p.o. žádá o peněžní dar
- Schválení rozpočtové změny č. 1 a č. 2
- zadání projektové dokumentace v k.ú.Petrovice u Borovan na veřejné osvětlení z důvodu rekonstrukce elektrického vedení v různých částech obce

NÁVRH USNESENÍ: Schválit rozšíření programu

HLASOVÁNÍ O NÁVRHU: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ Č. 1/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje rozšíření programu zasedání Zastupitelstva Mladošovice.

Nový program:

1. Zahájení
2. Návrh na uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – Lhota, K 80/2 – úprava NN
3. Slavnost dvoustého výročí postavení kapličky v Petrovicích – příprava, organizace
4. Žádost o koupi pozemků v k.ú. Petrovice u Borovan –p.č.834/10 o výměře 224m² , p.č. 61/2 o výměře 12m² , p.č.25/2 o výměře 10m² , část pozemku p.č. 23/7 o výměře 8m² a část pozemku p.č. 1697/6 o výměře cca 241m²
5. Žádost o odkoupení pozemku z vlastnictví obce p.č. 1703/14 k.ú. Petrovice u Borovan o výměře 30m²
6. Fa. VODASERVIS s.r.o. (VDJ Petrovice) - nabídka služby pravidelné půlroční preventivní servisní prohlídky
7. Návrh smluv o dílo na pořízení a zpracování změn č. 2 a č. 3 ÚP Mladošovice
8. Linka bezpečí, z.s. – žádost o poskytnutí finančního příspěvku
9. Fa. NON STOP SERVIS s.r.o. – cenová kalkulace na třídění dokumentů, určení skartačních znaků a fyzickou skartaci
10. Nabídka teplovzdušného kotle do pohostinství v Mladošovicích
11. Rybářský spolek Lhota – žádost o změnu trvání smlouvy ve věci nájmu rybníků: Malý/Velký Divný
12. Český svaz včelařů, z.s. – žádost o finanční příspěvek na rok 2024
13. Projednání pořádku okolo kontejneru ve Lhotě
14. Projednání příspěvku pro MŠ Mladošovice dle požadavku MŠMT
15. Provozní řád Mladošovice, Petrovice, Lhota
16. umístění posedu p. č. 1557 k.ú. Mladošovice
17. odvoz popela Marius Pedersen
18. MAS Sdružení růže, z.s.p.o. žádá o peněžní dar
19. Schválení rozpočtové změny č. 1 a č. 2
20. zadání projektové dokumentace v k.ú.Petrovice u Borovan na veřejné osvětlení z důvodu rekonstrukce elektrického vedení v různých částech obce
21. Různé
22. Závěr

K bodu 2)

Návrh na uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – Lhota, K 80/2 – úprava NN – společnost EG.D, a.s., plánuje v naší lokalitě vybudovat novou část sítě distribuční soustavy – stavba: „Lhota, K 80/2 – úprava NN, stávající síť je nedostačující, mělo by dojít k dotčení nemovitosti v obecním vlastnictví p.č. 1288/1, k.ú. Lhota u Vlachnovic

Návrh usnesení:

Schválit uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – Lhota, K 80/2 – úprava NN, dle předloženého návrhu. Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0.

USNESENÍ č. 2/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene – Lhota, K 80/2 – úprava NN.

K bodu 3)

Slavnost dvoustého výročí postavení kapličky v Petrovicích – příprava, organizace. O přidání tohoto bodu do programu požádal p. Jaroslav Vlach. Mše svatá by měla proběhnout po domluvě s Jeho Eminencí Dominikem kardinálem Dukou dne 27. července 2024 v 11,00 hod. Pan Vlach žádá o schůzku, na které se upřesní otázky, které při přípravě této slavnosti bude třeba řešit.

Návrh usnesení:

Domluvit termín schůzky s p. Vlachem a dořešit přípravu a organizaci slavnosti.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 3/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice stanovilo termín schůzky k dořešení slavnosti – příprava, organizace na 24. března 2024 ve 14,00 hod. v Petrovicích u kapličky.

K bodu 4)

Žádost o koupi pozemků v k.ú. Petrovice u Borovan –p.č.834/10 o výměře 224m² , p.č. 61/2 o výměře 12m² , p.č.25/2 o výměře 10m² , část pozemku p.č. 23/7 o výměře 8m² a část pozemku p.č. 1697/6 o výměře cca 241m². Žádost podal p. .

Návrh usnesení:

Záměr odkoupení pozemků v k.ú. Petrovice u Borovan –p.č.834/10 o výměře 224m² , p.č. 61/2 o výměře 12m² , p.č.25/2 o výměře 10m² a část pozemku p.č. 1697/6 geometricky zaměřený na vlastní náklady žadatele. Bude sjednána schůzka na místě s geodetem.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ. 4/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice rozhodlo o místním šetření dne 23.3.2024 na pozemcích v k.ú. Petrovice u Borovan –p.č.834/10 o výměře 224m² , p.č. 61/2 o výměře 12m² , p.č.25/2 o výměře 10m² , část pozemku p.č. 23/7 o výměře 8m² a část pozemku p.č. 1697/6 o výměře

cca 241m². Po místním šetření zastupitelstvo schválilo záměr odkoupení pozemků v k.ú. Petrovice u Borovan –p.č.834/10 o výměře 224m² , p.č. 61/2 o výměře 12m² , p.č.25/2 o výměře 10m² a část pozemku p.č. 1697/6 geometricky zaměřený na vlastní náklady žadatele. Bude sjednána schůzka na místě s geodetem.

K bodu 5)

Žádost o odkoupení pozemku z vlastnictví obce p.č. 1703/14 k.ú. Petrovice u Borovan o výměře 30m². Tuto žádost podal p. .

Návrh usnesení:

Schválení odkoupení pozemku z vlastnictví obce p.č. 1703/14 k.ú. Petrovice u Borovan o výměře 30m².

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 5/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje odkoupení pozemku z vlastnictví obce p.č. 1703/14 k.ú. Petrovice u Borovan o výměře 30m².

K bodu 6)

Fa. VODASERVIS s.r.o. nabízí služby pravidelné půlroční preventivní servisní prohlídky na VDJ Petrovice, na které dodali zařízení k úpravě vody. Součástí je návrh servisní smlouvy s ceníkem servisních prací.

Návrh usnesení:

Po telefonické domluvě s p. Trnkou byly domluveny servisní prohlídky také na VDJ Mladošovice a VDJ Lhota.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 6/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje pravidelné servisní prohlídky na VDJ Mladošovice, Petrovice a Lhota od firmy VODASERVIS s.r.o.

K bodu 7)

Návrh smluv o dílo na pořízení a zpracování změn č. 2 a č. 3 ÚP Mladošovice.

Návrh usnesení:

Starostou obce byl telefonicky kontaktován Projektový ateliér AD s.r.o. Ing. arch. Jaroslav Daněk se dostaví dne 10. dubna v 16,00 hodin na obecní úřad v Mladošovicích z důvodu dořešení návrhu smluv. Na toto jednání budou pozváni všichni účastníci, kterých se změna týká.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ Č. 7/2024

Obecní zastupitelstvo Mladošovice schvaluje dohodnuté setkání s Ing.arch Jaroslavem Daňkem dne 10. dubna 2024 v 16,00 hod. na obecním úřadu v Mladošovicích.

K bodu 8)

Linka bezpečí, z.s. žádá o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4.000,- Kč pro děti a dospívající, kteří se potýkají s psychickými problémy.

Návrh usnesení:

Neposkytnutí finančního příspěvku pro Linku bezpečí, z.s. ve výši 4.000 Kč.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 8/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice neschvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4.000 Kč pro Linku bezpečí, z.s.

K bodu 9)

Fa. NON STOP SERVIS s.r.o., IČ 28045360 zaslala nabídku cenové kalkulace na třídění dokumentů, určení skartačních znaků a fyzickou skartaci.

Návrh usnesení:

Schválit cenovou nabídku na třídění dokumentů, určení skartačních znaků a fyzickou skartaci.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 9/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje cenovou nabídku na třídění dokumentů, určení skartačních znaků a fyzickou skartaci.

K bodu 10)

Nabídka teplovzdušného kotle Model F 55 CV do pohostinství v Mladošovicích.

Návrh usnesení:

Požádat o prověření odborníka, zda bude vybraný teplovzdušný kotel Model F 55 CV do pohostinství v Mladošovicích vhodný. Bude osloven a požádán o vyjádření p. Říha.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 10/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje oslovení a požádání p. Říhy o vyjádření, zda teplovzdušný kotel Model F 55 CV bude vhodný do pohostinství v Mladošovicích.

K bodu 11)

Rybářský spolek Lhota žádá o změnu trvání smlouvy ve věci nájmu rybníků: Malý/Velký Divný a prodloužení výpovědní lhůty.

Návrh usnesení:

Prodloužení trvání smlouvy na dobu 10ti let a výpovědní lhůty na 6 měsíců. Rybářský spolek Lhota bude dokládat dokumentaci provedených prací.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 11/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na dobu 10ti let a výpovědní lhůty na 6 měsíců.

K bodu 12)

Český svaz včelařů, z.s. žádá o poskytnutí finančního příspěvku na rok 2024. Příspěvek by pomohl zejména při realizaci 15. ročníku Medového dne a také na realizaci Ambroziánského košťování medoviny.

Návrh usnesení:

Schválit poskytnutí finančního příspěvku ve výši 7.500,- Kč.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 12/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje poskytnutí finančního příspěvku ve výši 7,500 Kč pro Český svaz včelařů, z.s.

K bodu 13/2024

Projednání pořádku okolo kontejneru ve Lhotě.

Návrh usnesení:

U kontejneru ve Lhotě bude nainstalován kamerový systém z důvodu udržení pořádku. Dále zde bude dána cedule s pokyny ohledně ukládání odpadu.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 13/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje instalaci kamerového systému a informační cedule.

K bodu 14)

Projednání příspěvku pro MŠ Mladošovice dle požadavku MŠMT.

Návrh usnesení:

Ministerstvo školství jedná o snížení rozpočtu na nepedagogické pracovníky. Ředitelka mateřské školy vyčkává na rozhodnutí ministerstva. Pokud by byl rozpočet opravdu snížen, zřizovatel souhlasí s doplněním rozpočtu z vlastních zdrojů.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 14/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje doplnění rozpočtu z vlastních zdrojů pro Mateřskou školu v případě snížení rozpočtu z Ministerstva školství.

K bodu 15)

Projednání provozních řádů vodovodu Mladošovice, Petrovice a Lhota.

Návrh usnesení:

Schválení provozních řádů vodovodu obce Mladošovice, Petrovice a Lhota. Zastupitelé byli s Provozním řádem seznámeni.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 15/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje Provozní řád vodovodů obce Mladošovice, Petrovice, Lhota.

K bodu 16)

Myslivecký spolek Lhota žádá o umístění posedu na p. č. 1557 k.ú. Mladošovice.

Návrh usnesení:

Schválit umístění posedu na p. č. 1557 k.ú. Mladošovice.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 16/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje umístění posedu na p. č. 1557 k.ú. Mladošovice.

K bodu 17)

Fa. Marius Pedersen zaslala dotazník ke zjištění poptávky svozu popela z domácností. V případě zájmu o samostatný svoz popela bude připravena aktuální nabídka vč. kalkulace ceny za tuto službu.

Návrh usnesení: Přeložení tohoto bodu na další zasedání

Hlasování o návrhu: Pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 17/2024

Zastupitelstvo obce bere na vědomí a přesouvá na další jednání

K bodu 18)

MAS Sdružení růže, z.s.p.o. žádá o peněžní dar ve výši 21.000,- Kč na podporu talentovaných dětí.

Návrh usnesení: Přeložení tohoto bodu na další zasedání

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 18/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje přeložení této žádosti na další zasedání.

K bodu 19)

Schválení rozpočtové změny č. 1 a č. 2.

Návrh usnesení:

Schválit návrh na rozpočtovou změnu. Upravit příjmy a výdaje o 24.200,- Kč. Rozpočtové opatření č. 2 je nulové, neboť došlo k přesunu pouze mezi jednotlivými paragrafy jak u příjmů, tak u výdajů.

Hlasování o návrhu: pro 7, proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 19/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje návrh na rozpočtovou změnu.

K bodu 20)

Zadání projektové dokumentace v k.ú.Petrovice u Borovan na veřejné osvětlení z důvodu rekonstrukce elektrického vedení v různých částech obce.

Návrh usnesení:

Oslovit projektanta p. Štěcha z důvodu zpracování projektové dokumentace na veřejné osvětlení v k.ú. Petrovice u Borovan.

Hlasování o návrhu: pro 7,proti 0, zdržel se 0

USNESENÍ č. 20/2024

Zastupitelstvo obce Mladošovice schvaluje oslovení projektanta p. Štěcha a zadání zpracování projektové dokumentace na veřejné osvětlení v k.ú. Petrovice u Borovan.

K bodu 21)

- Projednání kácení stromů na hřbitově v obci Mladošovice. Jedná se o lípy, které ničí hroby a ohrožují okolí.
- Projednání rekonstrukce Mateřské školy. Mateřskou školu navštívila Krajská hygienická stanice Jihočeského kraje. Na základě kontroly byla doporučena rekonstrukce výdejny jídel.
- Projednání provozu Mateřské školy v době letních prázdnin a dovážení obědů

K bodu 22)

Závěr: Zasedání zastupitelstva ukončeno 20.3.2024 v 19:40 hodin.

Zapsala:

Michaela Bláhová

Ověřovatelé zápisu:

Podolák.....

Pletka.....

