Úplné znění po změně č. 4 ÚP Mladošovice

katastrální území: Mladošovice, Lhota u Vlachovic, Petrovice u Borovan

KOORDINAČNÍ VÝKRES

LEGENDA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ / NÁVRHOVÉ

- BU / BU – BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
- SU / SU – SMÍŠENÉ OBYTNÉ VŠEOBECNÉ
- OU / OU – OBČANSKÉ VYBAVENÍ VŠEOBECNÉ
- RU / RU – REKREACE VŠEOBECNÁ
- VU / VU – VÝROBA VŠEOBECNÁ
- NZ – VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
- VE – VÝROBA ENERGIE Z OBNOVITELNÝCH ZDROJŮ
- OS – OBČANSKÉ VYBAVENÍ SPORT
- ZZ / ZZ – ZELEŇ ZAHRADNÍ A SADOVÁ
- ZS / ZS – ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
- TU / TU – TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA VŠEOBECNÁ
- DS / DS – DOPRAVA SILNIČNÍ
- WU / WU – VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
- LU – LESNÍ VŠEOBECNÉ
- AU – ZEMĚDĚLSKÉ VŠEOBECNÉ
- MU – SMÍŠENÉ KRAJINNÉ VŠEOBECNÉ
- GU – TĚŽBA NEROSTŮ VŠEOBECNÁ

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

- VZDÁLENOST 30 m OD OKRAJE LESA
- ÚZEMÍ S VÝSKYTEM ZVLÁŠTĚ CHRÁNĚNÝCH DRUHŮ ROSTLIN A ŽIVOČICHŮ S NÁRODNÍM VÝZNAMEM
- PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OCHRANNÉHO PÁSMA
- KRAJINNÁ PAMÁTKOVÁ ZÓNA
- OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
- 2192 – PODDOLOVANÉ ÚZEMÍ
- OCHRANNÉ PÁSMO EL. VEDENÍ A TRAFOSTANIC
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
- OCHRANNÉ PÁSMO VZLETOVÉHO PROSTORU JIHOČESKÉHO LETIŠTĚ
- VZLETOVÉ A PŘISTÁVACÍ PLOCHY
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU STAV
- MAXIMÁLNÍ HRANICE NEGATIVNÍHO VLIVU NÁVRH
- ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY

CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE SITUOVÁNO V OP RADARU ČESKÉ BUDĚJOVICE A
CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ SPADÁ DO OBLASTI CHOPAV - TŘEBOŘSKÁ PÁNEV A
CELÉ ŘEŠENÉ ÚZEMÍ JE V ZÁJMOVÉM ÚZEMÍ MINISTERSTVA OBRANY Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VYJMENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

- SILNICE II. TŘÍDY
- SILNICE III. TŘÍDY
- MÍSTNÍ A ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- CYKLOTRASA, CYKLOSTEZKA
- TURISTICKÁ TRASA
- HIPOSTEZKA

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ

- EL. VEDENÍ VN 22 kV
- EL. VEDENÍ VN 110 kV
- EL. KABELOVÉ VEDENÍ 22 kV - NÁVRH
- TRAFOSTANICE
- TRAFOSTANICE - NÁVRH

SPOJE

- TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
- RADIORELÉOVÁ TRASA

OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT

- URBANISTICKY HODNOTNÉ ÚZEMÍ
- REGION LIDOVÉ ARCHITEKTURY
- NEMOVITÁ KULTURNÍ PAMÁTKA
- BOŽÍ MUKA, KAPLE, SOCHY

VYMEZUJÍCÍ HRANICE

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ OBCE
- Z.1 – ZASTAVITELNÁ PLOCHA
- T.1 – TRANSFORMAČNÍ PLOCHY
- US.1 – PLOCHY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE
- RP.1 – PLOCHY PODMÍNĚNÉ VYDÁNÍM REGULAČNÍHO PLÁNU

PŘEKRYVNÁ ZNAČENÍ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- LBC – LOKÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
- LBK – LOKÁLNÍ BIOKORIDOR STAV

VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ

- VODOVOD
- VODOJEM STAV
- VODNÍ ZDROJ
- KANALIZACE
- KANALIZACE - NÁVRH
- ČOV – ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD - NÁVRH
- VODNÍ ZDROJ - NÁVRH
- ČERPACÍ STANICE KANALIZACE - NÁVRH
- VODOTEČ
- HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ

Mladošovice

Petrovice

Lhota

Obec: Libín
k.ú.: Spolí u Ledenic

Obec: Libín
k.ú.: Libín

Obec: Libín
k.ú.: Slavětovice u Lišova

Obec: Ledenice
k.ú.: Ledenice

Obec: Borovany
k.ú.: Vrcovice

Obec: Borovany
k.ú.: Hluboká u Borovan

Obec: Jílovice
k.ú.: Vlachovice

Obec: Jílovice
k.ú.: Kojákovice

Obec: Jílovice
k.ú.: Kramolín u Kojákovic

Úplné znění po změně 4 ÚP Mladošovice	
KOORDINAČNÍ VÝKRES	
PROJEKTOVÝ ATELIÉR AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK HUROVA 4, C. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 311 236, 605 277 068 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771	RAZÍTKO A PODPIS: Digitálně podepsal Ing. arch. Jaroslav Daněk Datum: 2026.10.19 09:45:22 +02'00'
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK	
KRESLIL: BC. DENIS DANĚK	
ČÍSLO ZAKÁZKY: AD004_2019	ČÍSLO VÝKRESU: 4 / ČÍSLO PARE: 1
DATUM: ŘÍJEN 2026	
MĚŘÍTKO: 1 : 5000	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ POSLEDNÍ ZMĚNU ÚP VYDAL:	ZASTUPITELSTVO OBCE MLADOŠOVICE
POŘADOVÉ ČÍSLO POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	4
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI POSLEDNÍ ZMĚNY ÚP:	28.10.2026
JMÉNO A PŘÍJMENÍ, FUNKCE A PODPIS OPRÁVNĚNÉ ÚŘEDNÍ OSOBY POŘIZOVATELE, OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKA:	Miroslav Leština – Digitálně podepsal Miroslav Leština, Datum: 2026.10.21 09:01:50 +02'00' Miroslav Leština, starosta obce Ing. arch. Dominik Daněk 2026.10.19 09:39:28 +02'00' Ing. arch. Dominik Daněk, pořizovatel